

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<b>Правительство Калининградской области</b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	<b>Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):</b>
2.1	Полное наименование <span style="float: right;">Акционерное общество «Янтарьэнерго»</span>
2.2	Сокращенное наименование <span style="float: right;">АО «Янтарьэнерго»</span>
2.3	Организационно-правовая форма <span style="float: right;">Акционерное общество</span>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <span style="float: right;">236022, Калининградская область, г. Калининград, ул. Театральная, д.34</span>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <span style="float: right;">236022, Калининградская область, г. Калининград, ул. Театральная, д.34</span>
2.6	Адрес электронной почты <span style="float: right;">publik@yantene.ru</span>
2.7	ОГРН <span style="float: right;">1023900764832</span>
2.8	ИНН <span style="float: right;">3903007130</span>
3	<b>Сведения о представителе заявителя:</b>
3.1	Фамилия <span style="float: right;">Кремков</span>
	Имя <span style="float: right;">Виталий</span>
	Отчество (при наличии) <span style="float: right;">Владимирович</span>
3.2	Адрес электронной почты <span style="float: right;">Kremkov-VV@yantarenergo.ru</span>
3.3	Телефон <span style="float: right;">89062300217</span>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя <span style="float: right;">Доверенность 39 АА № 2094130 от 18.08.2020, удостоверенная нотариусом Калининградского городского нотариального округа Витязь Светланой Евгеньевной (зарегистрировано в реестре от 18.08.2020 за № 39/73-н/39-2020-4-799)</span>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка, на который у Акционерного общества «Янтарьэнерго» отсутствуют права, по основаниям, предусмотренным п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.01.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Заходы ВЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Романово – отпайка от ВЛ 110 кВ Северная 330 - О-62 Пионерская № 1 (Л1-167)».
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <span style="float: right;">49 лет</span>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) _____

Правительство  
 Калининградской области  
 Вх. № 4056/01-15-11  
 «10» 06 2021

7	<p><b>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Границы публичного сервитута определены в пределах охранной зоны линейного объекта «Заходы ВЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Романово – отпайка от ВЛ 110 кВ Северная 330 - О-62 Пионерская № 1 (Л-167)», внесенной в ЕГРН под номером 39:05-6.786.</li> <li>2) Местоположение объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Заходы ВЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Романово – отпайка от ВЛ 110 кВ Северная 330 - О-62 Пионерская № 1 (Л-167)» соответствует Схеме территориального планирования Калининградской области, утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 02.12.2011 № 907 (в действующей редакции), Проекту планировки территории с проектом межевания территории в его составе, предусматривающему размещение линейных объектов регионального значения «Строительство ПС Романово. Строительство двух одноцепных ВЛ 110 кВ от 2-х цепной ВЛ 110 кВ ПС Северная 330 – ПС О-62 Пионерская (Л 167/168) до ПС 110 кВ Романово в рамках титула «Строительство ПС Романово с заходами» в границах территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ», утвержденному постановлением Правительства Калининградской области от 31.03.2017 № 160 с изменениями, внесенными приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 05.05.2021 № 171.</li> <li>3) Поскольку линейный объект введен в эксплуатацию в 2017 году и право АО «Янтарьэнерго» на него возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации до 1 сентября 2018 года, иные варианты размещения данного линейного объекта в данном ходатайстве не рассматриваются.</li> <li>4) Так как границы публичного сервитута определены в пределах охранной зоны существующего линейного объекта, расчеты и доводы, касающиеся наиболее целесообразного способа установления публичного сервитута, не приводятся.</li> <li>5) Схемой и программой перспективного развития электроэнергетики Калининградской области на 2021-2025 годы, утвержденной распоряжением Губернатора Калининградской области от 30.04.2020 № 165-р, а также Инвестиционной программой АО «Янтарьэнерго», утвержденной приказом Минэнерго России от 25.12.2015 № 1036, мероприятия по реконструкции линейного объекта «ВЛ 110 кВ № 167/168 ПС 330/110 кВ «Северная» - ПС 110/15 кВ «Пионерская» не предусмотрены.</li> <li>6) Реквизиты правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на сооружение:        Объект электросетевого хозяйства регионального значения «Заходы ВЛ 110 кВ на ПС 110 кВ Романово – отпайка от ВЛ 110 кВ Северная 330 - О-62 Пионерская № 1 (Л-167)» находится в собственности АО «Янтарьэнерго» (запись регистрации в ЕГРН от 30.01.2018 № 39:05:040625:257-39/003/2018-1, основание – разрешение на ввод в эксплуатацию от 27.12.2017 № 39-RU39320000-086-2017, выданное Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области).        Кадастровый номер объекта 39:05:040625:257.</li> </ol>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	39:05:000000:2473
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) _____ - _____	
11	<b>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</b>	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ <b>да</b> _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ на CD диске - в 1 экз.. 2. Копия доверенности, подтверждающей полномочия представителя заявителя - на 2 л. 3. Копия выписки из ЕГРН об объекте недвижимости – на 3 л.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.	
	Подпись: _____  _____ (инициалы, фамилия)	Дата: « 09 » _____ июня 2021 г.